

S.C.P Éric PELERIAUX  
Alexandre GISCLARD  
Olivia BADAROUX - PELERIAUX  
HUISSIERS DE JUSTICE ASSOCIES  
1 RUE SAINT-MARC BP 60180  
30012 N I M E S CEDEX 04  
CDC 40031 00001 0000169238D 58  
TEL.04.66.21.88.94  
FAX 04.66.67.74.79  
N° TVA INTER FR27384104485  
EMAIL : huissiersnimes@orange.fr

PREMIERE  
EXPEDITION

Dossier : 102770

## Procès-verbal Descriptif

L'an deux mille dix-neuf et le vingt-sept septembre

### À la requête du

CREDIT IMMOBILIER DE France DEVELOPPEMENT, Société Anonyme à conseil d'administration, au capital de 124.821.620 €, inscrite au RCS de PARIS, sous le numéro B 379 502 644 dont le siège social est situé 26-28 rue de Madrid à PARIS (75384) CEDEX 08, agissant poursuites et diligences de son Président du Conseil d'Administration en exercice domicilié en cette qualité audit siège social.

Venant aux droits, suite à absorption de sa Société fille, le CREDIT IMMOBILIER DE FRANCE MEDITERRANEEN.

Venant aux droit suite à la fusion par absorption du CREDIT IMMOBILIER DE FRANCE MEDITERRANEEN par le CREDIT IMMOBILIER DU SUD, la dissolution de ladite société, et la nouvelle dénomination commune : CREDIT IMMOBILIER DE FRANCE MEDITERRANEE

### Ayant pour avocat constitué

Maître BIGONNET Jean-Pierre, avocat au barreau d'Alès, demeurant 4 bis Boulevard Louis Blanc 30100 Alès, qui se constitue pour le présent et ses suites, lequel occupera pour elle sur les poursuites aux fins de saisie immobilière devant Monsieur le Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance d'Alès.

Et élisant en tant que de besoin domicile en notre étude d'huissiers de justice, soussignée.

### Agissant en vertu

Une grosse notariée dûment revêtue de la formule exécutoire établie en date du 6 juin 2018 par Maître Olivier MAJENSKI, notaire membre de la Société Civile Professionnelle « Olivier MOURGUES et Olivier MAJENSKI », notaires associés, titulaire de l'Office Notarial à SAINT AMBROIX (GARD), 13 rue des Jardins, contenant prêt.

Faisant suite au commandement de payer valant saisie immobilière signifié par acte de notre ministère en date du 3 septembre 2019.

D'une requête afin d'être autorisé par le Juge de l'Exécution à pénétrer dans les lieux en date du 18 septembre 2019.

D'une ordonnance rendue au pied de la requête et revêtue de la formule exécutoire en date du 26 septembre 2019.

Des articles R321-1 à R321-3 du Code des Procédures Civiles d'Exécution, à l'effet de recueillir les renseignements nécessaires tendant à la description de l'immeuble objet de la présente procédure de saisie-immobilière.

### Procédant à l'encontre de

Monsieur GRANDSIRE Christian époux VERA, né le 8 mars 1963 à ORLEANS demeurant 5 LOTISSEMENT LE VIEUX MAS à MEJANNES LE CLAP (30430).

Divorcé de Madame GARCIA Maria par jugement du Juge des Affaires Familiales du Tribunal de Grande Instance de Nîmes en date du 9 janvier 2003.

Marié à la mairie de MEJANNES-LE-CLAP (GARD) en date du 2 août 2008 avec Madame VERA Fabienne, Emmanuelle, Marcelle.

Je soussigné, Alexandre GISCLARD, Huissier de justice associé de la Société Civile Professionnelle Éric PELERIAUX, Alexandre GISCLARD et Olivia BADAROUX PELERIAUX, titulaire d'un Office d'Huissier de Justice près le Tribunal de Grande Instance de NIMES, y demeurant 1, rue St Marc.

Certifie m'être rendu ce jour le vingt-sept septembre deux mille dix-neuf à l'adresse du bien objet de la présente procédure de saisie-immobilière 5 Lotissement Le vieux Mas 30430 MEJANNES-LE-CLAP, où étant sur place, je suis accompagné de :

- Monsieur Gérard TILLO, serrurier
- Monsieur BONNET Laurent, diagnostiqueur, EURL LOGISERVICE.
- Madame DE OLIVEIRA Manuella, voisine
- Monsieur LAURENT Dylan, occupant à titre gratuit des lieux

### J'ai procédé au procès-verbal descriptif comme suit

A notre arrivée, sur place, à 9h30, Monsieur Christian GRANDSIRE est absent.

Nous rencontrons Monsieur Dylan LAURENT qui nous indique occuper à titre gratuit le rez de chaussée de la maison.

Nous avons tenté de joindre Monsieur Christian GRANDSIRE, tout d'abord au numéro : 06 16 91 23 79 mais il s'agit du numéro de son ex-femme qui nous indique ne pouvoir nous aider et ne souhaite pas être dérangée au sujet de son ex-mari.

Puis, Madame Manuella DE OLIVEIRA a tenté de joindre le requis sur son téléphone au numéro : 06 09 96 07 28 mais il ne répond pas.

J'ai également tenté de le joindre mais en vain, je lui ai adressé un sms lui indiquant qu'il devait nous contacter d'urgence compte tenu de notre présence sur les lieux pour nous ouvrir la maison.

Faute de réponse de sa part, j'ai contacté un serrurier pour qu'il se présente sur place afin d'ouvrir les portes de la partie de la maison occupé par le requis.

Le serrurier est arrivé sur place à 11h20.

Finalement, Monsieur GRANDSIRE contactera l'huissier.

L'ensemble de la procédure a été verbalement rappelée au requis qui a pris acte que les clés avaient été laissées à Monsieur LAURENT.

### Désignation de l'immeuble

Un terrain à bâtir situé sur le territoire de la commune MEJANNES-LE-CLAP 30430, le Village Nord, constituant le lot numéro 5 du lotissement, section C numéro 862 pour une superficie de 9ares16cas.

Sur ce terrain est édiflée une maison, 4 faces, en R+1 sur vide sanitaire, construite en 2008/2009.

### Lotissement

Le lotissement est dénommé Le Vieux Mas.

Il a été autorisé par Monsieur J.P. CARREL, l'adjoint délégué de l'Urbanisme de la mairie de MEJANNES-LE-CLAPS aux termes d'un arrêté en date du 18 août 2004 sous le numéro LT3016404E0002A, ledit arrêté approuvant le projet déposé.

### Dépôt de pièces :

L'ensemble des pièces constitutives du lotissement, dont l'arrêté susvisé a été déposé au rang des minutes de Maître Olivier MAJENSKI, notaire soussigné le 27 décembre 2005, dont une copie authentique est en cours de publication au bureau des hypothèques d'Alès.

### Occupation de l'immeuble

Le bien immobilier objet de la présente saisie immobilière est actuellement occupé par Monsieur Christian GRANDSIRE à titre de résidence principale, une partie du rez de chaussée de la maison est aménagé en studio indépendant qui est actuellement occupé à titre gratuit par Monsieur LAURENT Dylan qui déclare ne pas avoir de bail écrit.

### Raccordement eaux usées

La maison est raccordée au tout à l'égout.

### Portail, jardin, façades, toiture

L'accès à la maison se fait par une servitude de passage.

### Portail

L'accès de la maison se fait par un premier portail principal situé côté nord.

A cet endroit, un portail métallique, deux vantaux, état d'usage.

A droite, une sonnette, une boîte aux lettres, 2 piliers, enduit, état d'usage, petit grillage de part et d'autre.

### Jardin

Au sol, du gravillon, des herbes hautes.

Le terrain est laissé à l'état naturel, présence de chênes verts.

Le terrain présente une légère déclivité, il remonte côté sud-ouest.

Côté sud-ouest, le jardin est divisé entre la partie studio indépendant et la partie habitation de Monsieur Christian GRANDSIRE.

La maison est équipée d'un second portail situé devant le studio indépendant et exposé sud-ouest.

Là aussi, un portail métallique, deux vantaux, état d'usage.

Deux piliers et clôture en grillage souple.

Côté nord-est, la maison est close par un mur de clôture en aggro, 1m40 de hauteur surmonté d'une petite clôture en bois.

Côté nord-ouest, côté sud-ouest et côté sud-est, la maison est close par un grillage souple.

Le terrain est ouvert côté sud-ouest sur la zone de Garrigues, à cet endroit, il manque environ 10 mètres de clôture.

### Façades, crépi

Etat d'usage avec quelques traces noires, absence de collecteur d'eau pluviale en toiture.

### Toiture

En deux pentes avec tuiles semi-rondes, une rangée de génoises, une antenne parabole, une cheminée.

En façade, un deuxième mas pour antenne parabole fixé en façade côté studio indépendant.

### Porte d'entrée

Ce jour, le serrurier a procédé à l'ouverture forcée de la porte avec extraction du cylindre et son remplacement.

Une serrure simple, 3 clés plates, a été posée.

La porte d'entrée est en bois avec, en partie supérieur, une demi-lune, verre dépoli, cadre de porte en pierre avec une lanterne.

La porte d'entrée est située côté nord-ouest, état d'usage.

On accède à la cuisine directement.

### Cuisine

Sol : carrelage identique à la partie studio et plinthes assorties

Murs : peinture blanche, état d'usage.

Plafond : blanc, état d'usage. Un point lumineux, fil, douille et ampoule.

Une VMC

En entrant, côté gauche, un tableau électrique avec disjoncteur.

La cuisine est ajourée par une fenêtre exposée côté nord-est, 2 vantaux, châssis PVC blanc, double vitrage, vitres intactes, volets extérieurs bois, état d'usage.

La cuisine est équipée d'un bâti avec plan de travail en carrelage ordinaire, crédence en carrelage.

Le bâti intègre un évier en grès, robinetterie rustique, état d'usage.

De l'autre côté du plan de travail, un bâti recouvert de carrelage, qui intègre le réfrigérateur et la machine à laver la vaisselle.

En dessous du plan de travail, rangement sans porte ni étagère.

Prises électriques, boîtiers et interrupteur, état d'usage.

Au fond de la cuisine, il se trouve un placard en sous face de l'escalier avec une porte ordinaire ISOPLAN, poignée métal.

La porte à une hauteur de 1m50.

A l'intérieur, est installée une machine à laver le linge.

Un point lumineux, fil, douille et ampoule.

A droite, derrière le placo, est dissimulé un cumulus.

### Pièce à vivre

La pièce à vivre est ouverte sur la cuisine, elle est exposée côté sud-ouest avec une porte-fenêtre, châssis PVC blanc, double vitrage, vitres intactes, volets extérieurs bois, état d'usage. Une fenêtre, deux vantaux, châssis PVC blanc, double vitrage, vitres intactes, volets extérieurs bois.

2 radiateurs électriques.

Un poêle à bois GODIN.

Plafond : blanc, état d'usage. 2 points lumineux, fil, douille et ampoule.

Sol : carrelage de couleur saumon et plinthes assorties, bon état.

Murs : blanc, état d'usage.

Une cloison a été enlevé, il reste des traces sur les murs.

Prises électriques, boîtiers et interrupteur, prise téléphone, prise télévision, bon état.

### Cage d'escalier

Un escalier avec marches contre marches en bois, rampe en bois, état d'usage.

Murs : blanc, état d'usage.

Un point lumineux, fil, douille et ampoule.

Sur le palier, carrelage et plinthes assorties, identiques aux pièces précédentes, couleur saumon.

Murs : blanc, état d'usage

Plafond : blanc, état d'usage.

Un point lumineux, prise DLC et ampoule.

Côté droit, une salle d'eau

Porte : ISOPLAN, poignée métal, état d'usage.

Sol : carrelage de couleur saumon et plinthes assorties, état d'usage.

Murs : carrelés jusqu'à 1m90 de hauteur, bon état.

Défauts de raccords de peinture.

Au-dessus, peinture blanche, état d'usage.

Plafond : blanc, état d'usage.

2trappes d'accès au comble.

Une VMC.

La pièce est ajourée par une fenêtre exposée nord-est, simple vantail, châssis PVC blanc, double vitrage avec grille extérieure, vitre intacte, verre dépoli.

#### La salle d'eau est équipée de :

- un meuble intégrant une vasque, en marbre, 3 portes
- un miroir, 2 ampoules
- un WC avec chasse d'eau, dossier, double abattant.
- un petit radiateur électrique TRESKO
- une cabine de douche sans porte avec un receveur, robinetterie mitigeur, flexible de douche, pommeau de douche, douchette, grande douche. Le carrelage mural de la douche, état d'usage. Joints en mauvais état.

#### Une première chambre

Fond de couloir, côté droit, exposée côté nord-est

Sol : toujours le même carrelage et plinthes assorties, bon état.

Murs : peinture blanche, état d'usage

Plafond : peinture blanche, état d'usage. Un point lumineux, prise DLC et ampoule.

La pièce est ajourée par une fenêtre exposée côté nord-est, deux vantaux, châssis PVC blanc, double vitrages, vitres intactes avec volets extérieurs en bois, état d'usage.

En dessous, un radiateur électrique TRESKO.

Prises électriques, boîtiers et interrupteur, prise téléphone, prise télévision, bon état.

Un grand placard, côté droit, sans porte avec étagères et penderie.

#### Deuxième chambre

Fond de couloir côté gauche

Porte : ISOPLAN, poignée métal, état d'usage

Sol : toujours le même carrelage et plinthes assorties, bon état

Murs : peinture blanche, état d'usage.

Plafond : peinture blanche, état d'usage. Un point lumineux avec 3 spots.

La pièce est ajourée par une fenêtre exposée côté sud-ouest, deux vantaux, châssis PVC blanc, double vitrage, vitres intactes avec volets extérieurs bois, état d'usage.

En dessous, un radiateur électrique TRESKO.

Prises électriques, boîtiers et interrupteur, bon état.

#### Troisième chambre

1<sup>ère</sup> porte à gauche dans le couloir, exposée côté sud-ouest

Porte : ISOPLAN, poignée métal, état d'usage

Sol : toujours le même carrelage et plinthes assorties, bon état

Murs : peinture blanche, état d'usage.

Plafond : peinture blanche, état d'usage. Un point lumineux, fil, douille et ampoule.

La pièce est ajourée par une fenêtre exposée côté sud-ouest, deux vantaux, châssis PVC blanc, double vitrage, vitres intactes avec volets extérieurs bois, état d'usage.

En dessous, un radiateur électrique TRESKO.

Prises électriques, boîtiers et interrupteur, état d'usage.

### Studio indépendant

La rez de chaussée de la maison a été aménagé afin de créer un studio indépendant dont l'entrée se fait côté sud-est.

### Conditions d'occupation

Le studio indépendant est actuellement occupé à titre gratuit par Monsieur LAURENT Dylan.

Il nous a autorisé à entrer et à procéder au procès-verbal descriptif.

4 marches en béton brut permettent d'accéder à la porte-fenêtre de la pièce à vivre.

A cet endroit une porte-fenêtre, deux vantaux, châssis PVC blanc, double vitrage et vitres intactes avec volets extérieurs bois, bon état.

Une serrure avec poignée bakélite.

Au sol : du carrelage de couleur saumon et plinthes assorties, bon état

Murs : gris et blanc, état d'usage

Plafond : blanc, état d'usage

Un point lumineux, deux spots

Dans cette pièce, il y a un coin salon et un coin cuisine.

Prises électriques, boîtiers et interrupteur, prise téléphone, prise télévision, bon état.

La pièce est ajourée par une deuxième porte-fenêtre exposée côté sud-ouest, deux vantaux, châssis PVC blanc, double vitrage, vitres intactes avec volets extérieurs bois.

### Coin cuisine

Un meuble intégrant un évier double inox avec égouttoir, robinetterie et mitigeur.

Un meuble sous évier, 2 portes.

A gauche un petit plan de travail recouvert de carrelage, crédence en carrelage avec carrelage mural sur 2 rangées, carrelage ordinaire, bon état.

Pas de VMC dans cette pièce.

Un radiateur électrique TRESKO.

### Chambre

Porte : ISOPLAN, poignée métal blanche, bon état

Sol : le même carrelage de couleur saumon et plinthes assorties, bon état

Murs : beige, état d'usage

Plafond : blanc, état d'usage. Un point lumineux, prise DLC et ampoule.

Un radiateur électrique TRESCO.

La pièce est ajourée côté sud-est par une porte-fenêtre, deux vantaux, châssis PVC blanc, double vitrage, vitres intactes avec volets extérieurs bois.

Prises électriques, boîtiers et interrupteur, bon état.

Dans la chambre, un tableau électrique avec disjoncteur.

Par la chambre, on accède à une salle de bains.

### Salle de bains

Porte : ISOPLAN, poignée bois, bon état

Sol : le même carrelage de couleur saumon et plinthes assorties, bon état

Murs : beige, état d'usage

Plafond : blanc, état d'usage. Une trappe d'accès au comble. Un point lumineux, prise DLC et ampoule.

La pièce est ajourée par une fenêtre exposée côté nord-est, châssis PVC blanc, double vitrage, vitres intactes avec volets extérieurs bois.

En dessous, un WC avec chasse d'eau, dossier, double abattant.

Un petit radiateur électrique TRESCO.

Un cumulus électrique ARISTON, 15 litres.

Un meuble ordinaire intégrant une vasque, robinetterie mitigeur, meuble sous vasque, 2 portes, état d'usage.

Autour du lavabo et de la baignoire, carrelage mural sur 3 rangées, état d'usage.

Une baignoire avec robinetterie mitigeur, flexible de douche, pommeau de douche, état d'usage.

Prises électriques, boîtiers et interrupteur, bon état.

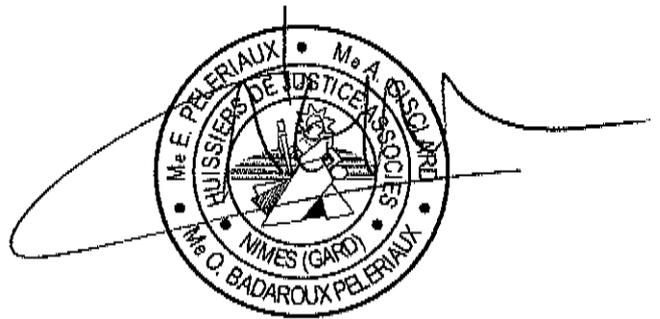
Dans le recoin de la pièce, tuyauterie et robinet pour machines.

## Annexes

- Rapport diagnostics établi par LOGISERVICE
- Copie de la feuille comportant les signatures des personnes présentes sur place
- Copie de la requête par le Juge de l'Exécution en date du 18 septembre 2019.
- Copie de l'ordonnance rendue au pied de la requête et revêtue de la formule exécutoire en date du 26 septembre 2019.

Et de tout ce que dessus, j'ai dressé le présent procès-verbal de description pour servir et valoir ce que de droit.

Maître Alexandre GISCLARD



### Coût de l'Acte

Honoraires Article 16-1 al 2	220.94
.....	
Forfait 3 h supp	350.00
Frais de déplacement article 18	7.67
.....	
Total hors taxes	578.61
.....	
TVA à 20 %	115.72
.....	
Taxe forfaitaire Article 20	14,89
.....	
<b>TOTAL</b>	<b>709.22</b>
.....	

Assistance des Personnes peines à l'article L142-1 CPCE

Procès Verbal descriptif - SAISIE MOBILIERE -

Dossier 102770

Le 27/03/2019 5 Lot de Vieux PAS Peyrass le Clap  
M. GRANDSIRE Christian.

NOM	PRENOM	QUALITE	SIGNATURE
M <sup>me</sup> DE OLIVEIRA	Paulette	VOISINS	
M. LAURENT	Dylan	Occupant à titre gratuit	
M. TILLO	Gérard	Servicien	

# ORDONNANCE

Nous,

JUGE DE L'EXECUTION de TRIBUNAL DE GRANDE INSTANCE PALAIS DE JUSTICE 30000 NIMES

- ✓ Vu les dispositions des articles R322-1, L142-1 et R322-3 du code des procédures civiles d'exécution
- ✓ Vu la requête qui précède et les motifs exposés,
- ✓ Vu les pièces produites à l'appui de la demande,

AUTORISONS la SCP PELERIAUX GISCLARD BADAROUX PELERIAUX, Huissiers de Justice à NIMES (30), à pénétrer dans l'appartement situé :

## DÉSIGNATION

UN TERRAIN A BATIR sis à MEJANNE LE CLAP (30430) Le Village nord,

Constituant le lot numéro C/NQ (5) du lotissement,

Section C Numéro 862, pour une superficie de neuf ares seize centiares,

Tel et ainsi que ce lot existe, s'étend, se poursuit et comporte.

Le lotissement est dénommé "LE VIEUX MAS", il a été autorisé par Monsieur J.P. CARREL L'adjoint délégué à l'Urbanisme de la Mairie de MEJANNES LE CLAP aux termes d'un arrêté date du 18 août 2004 sous le numéro LT3016404E0002, ledit arrêté approuvant le projet déposé.

Dépôt de pièces : .....

L'ensemble des pièces constitutives du lotissement, dont l'arrêté sus-visé, a été déposé au rang des minutes de Maître Olivier MAJENSKI, notaire soussigné, le 27 décembre 2005, dont une copie authentique est en cours de publication au bureau des hypothèques de ALES.

Même en cas d'occupation par d'éventuels locataires, afin de dresser le procès-verbal de description des lieux conformément aux dispositions de l'article L322-2 in fine du Code des Procédures Civiles d'exécution, et si besoin accompagné d'un serrurier, de témoin, et de la Force Publique.

---

Fait en notre cabinet, à

le

Le JUGE DE L'EXECUTION

**FICHER 1**

**MURS**

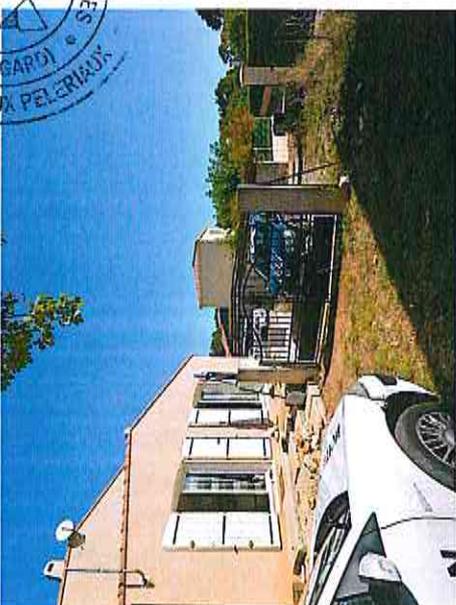
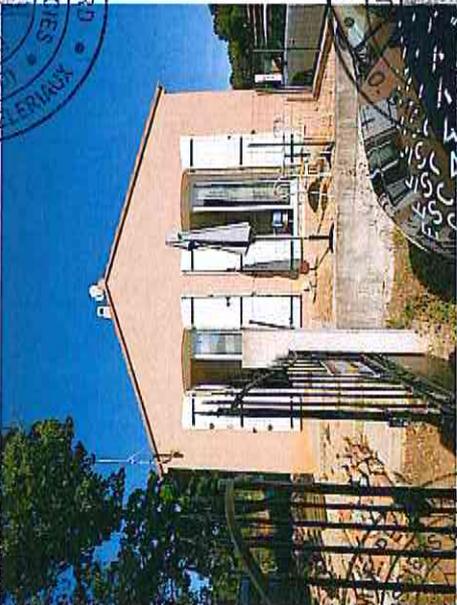
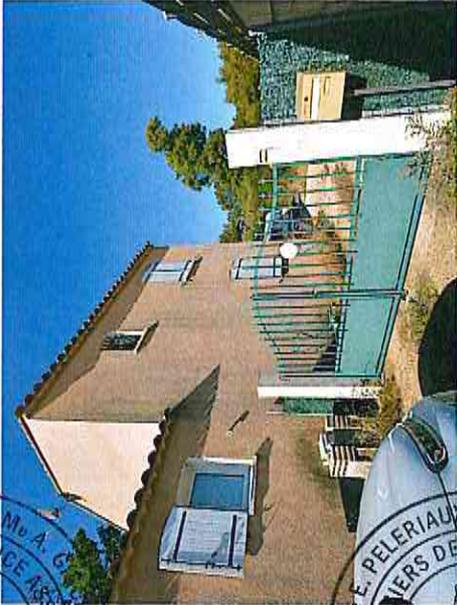
**CLOTURES**

**PORTAILS**

**JARDIN**

**FACADES**

**TOITURE**



Me E. PELERIAUX • Me A. GIGLI  
MAITRES DE JUSTICE ASSOCIES  
NIMES (GARD)  
BADAROUX PELERIAUX

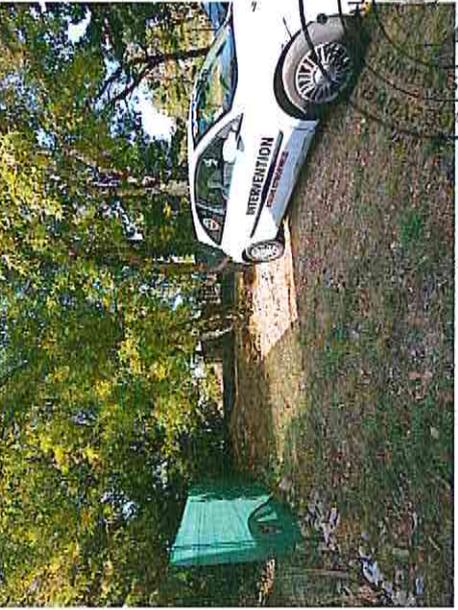
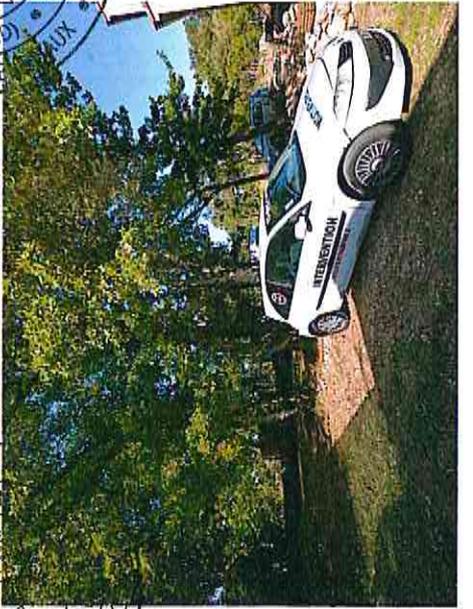
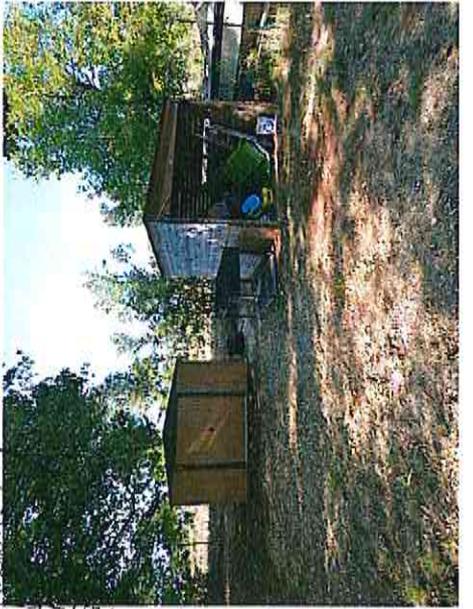
Me E. PELERIAUX • Me A. GIGLI  
MAITRES DE JUSTICE ASSOCIES  
NIMES (GARD)  
BADAROUX PELERIAUX

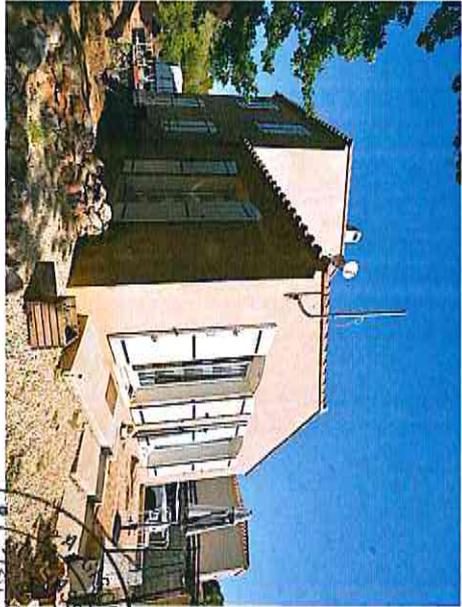
Me E. PELERIAUX • Me A. GIGLI  
MAITRES DE JUSTICE ASSOCIES  
NIMES (GARD)  
BADAROUX PELERIAUX

Me E. PELERIAUX • Me A. GIGLI  
MAITRES DE JUSTICE ASSOCIES  
NIMES (GARD)  
BADAROUX PELERIAUX

Me E. PELERIAUX • Me A. GIGLI  
MAITRES DE JUSTICE ASSOCIES  
NIMES (GARD)  
BADAROUX PELERIAUX

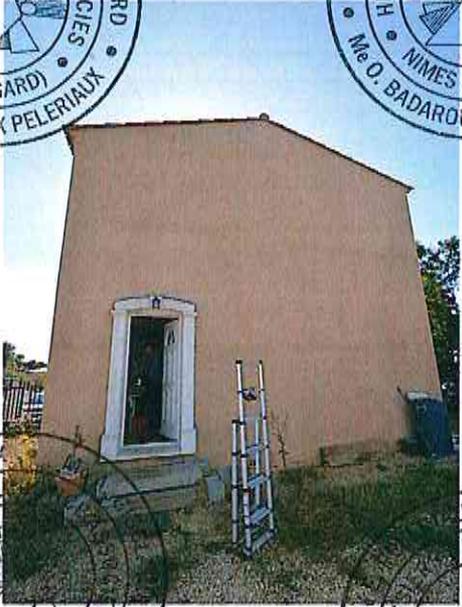
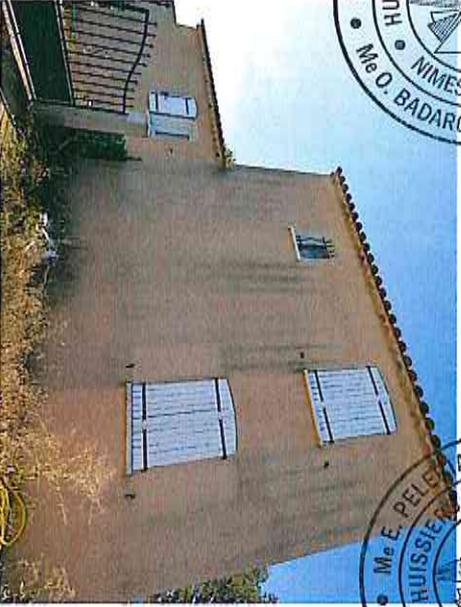
Me E. PELERIAUX • Me A. GIGLI  
MAITRES DE JUSTICE ASSOCIES  
NIMES (GARD)  
BADAROUX PELERIAUX





Me E. PELERIAUX  
Me O. BADAROUX  
Me A. LARD  
ASSOCIÉS  
DE JUSTICE  
HUISSIERS  
NIMES (GARD)

Me E. PELERIAUX  
Me O. BADAROUX  
Me A. LARD  
ASSOCIÉS  
DE JUSTICE  
HUISSIERS  
NIMES (GARD)



Me E. PELERIAUX  
Me O. BADAROUX  
Me A. LARD  
ASSOCIÉS  
DE JUSTICE  
HUISSIERS  
NIMES (GARD)

Me E. PELERIAUX  
Me O. BADAROUX  
Me A. LARD  
ASSOCIÉS  
DE JUSTICE  
HUISSIERS  
NIMES (GARD)

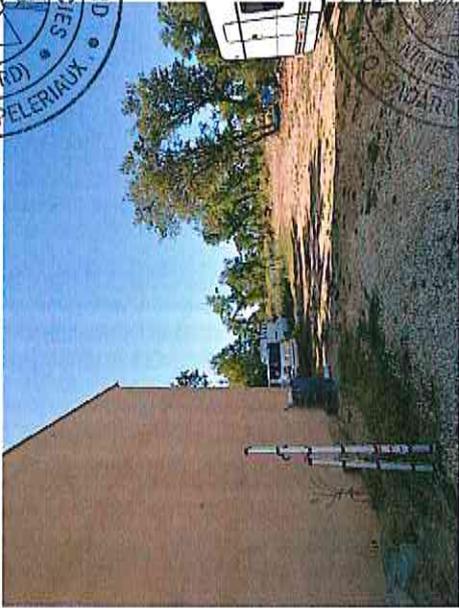


Me E. PELERIAUX  
Me O. BADAROUX  
Me A. LARD  
ASSOCIÉS  
DE JUSTICE  
HUISSIERS  
NIMES (GARD)

Me E. PELERIAUX  
Me O. BADAROUX  
Me A. LARD  
ASSOCIÉS  
DE JUSTICE  
HUISSIERS  
NIMES (GARD)



Me E. PELERIAUX • Me A. GISCIARD  
MAITRES DE JUSTICE ASSOCIES  
NIMES (GARD)  
Me O. BADAROUX PELERIAUX



Me E. PELERIAUX • Me A. GISCIARD  
MAITRES DE JUSTICE ASSOCIES  
NIMES (GARD)  
Me O. BADAROUX PELERIAUX



Me E. PELERIAUX • Me A. GISCIARD  
MAITRES DE JUSTICE ASSOCIES  
NIMES (GARD)  
Me O. BADAROUX PELERIAUX



Me E. PELERIAUX • Me A. GISCIARD  
MAITRES DE JUSTICE ASSOCIES  
NIMES (GARD)  
Me O. BADAROUX PELERIAUX



Me E. PELERIAUX • Me A. GISCIARD  
MAITRES DE JUSTICE ASSOCIES  
NIMES (GARD)  
Me O. BADAROUX PELERIAUX



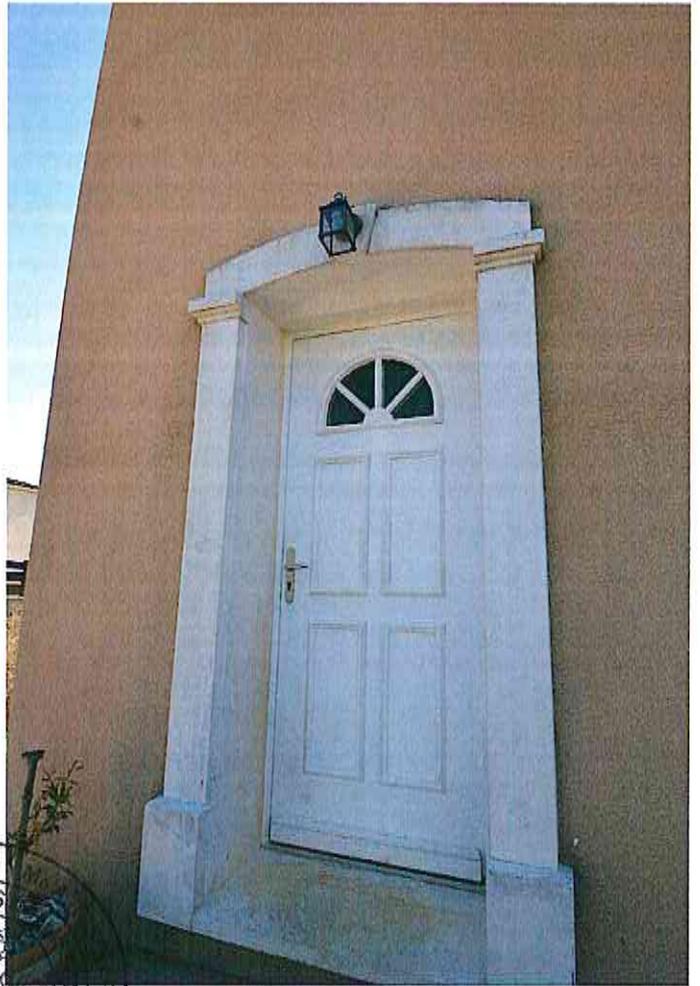
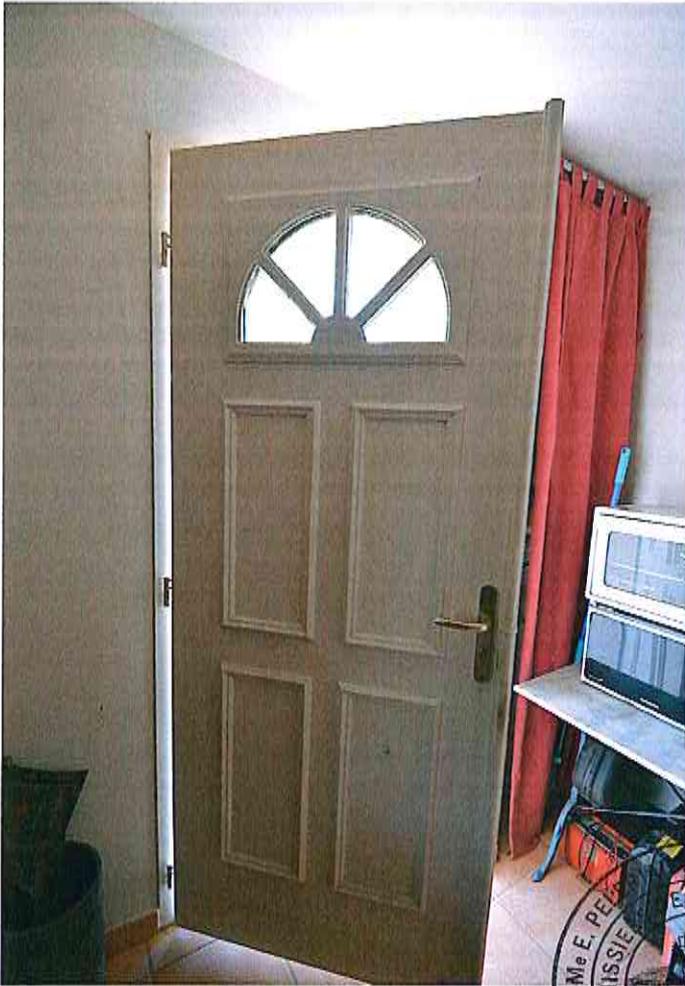
Me E. PELERIAUX • Me A. GISCIARD  
MAITRES DE JUSTICE ASSOCIES  
NIMES (GARD)  
Me O. BADAROUX PELERIAUX



Me E. PELERIAUX • Me A. GISCIARD  
MAITRES DE JUSTICE ASSOCIES  
NIMES (GARD)  
Me O. BADAROUX PELERIAUX

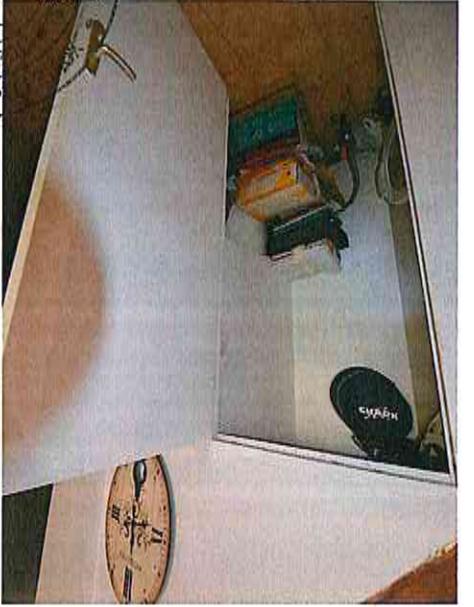
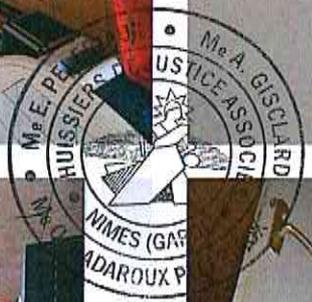
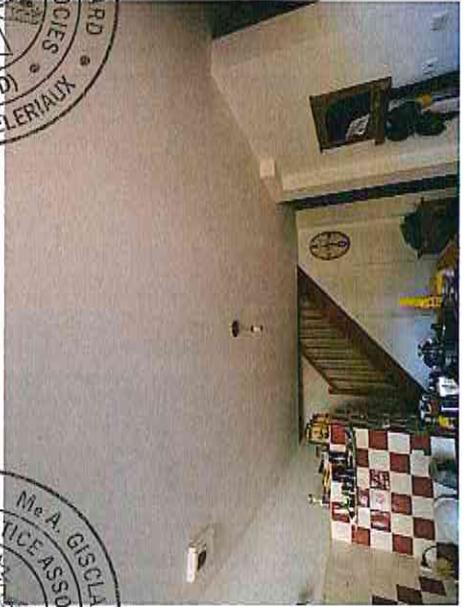
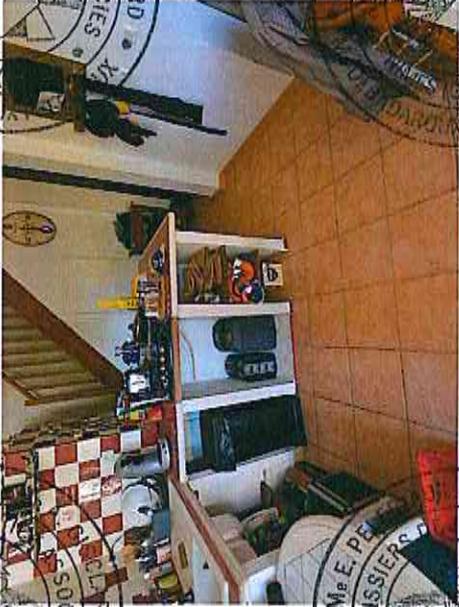
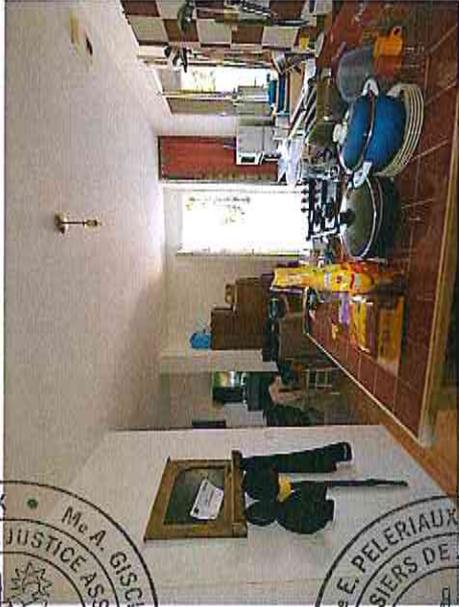
**FICHER 2**

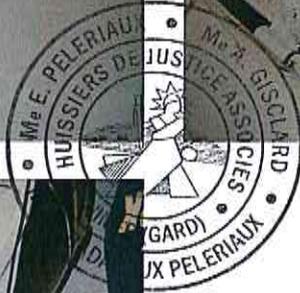
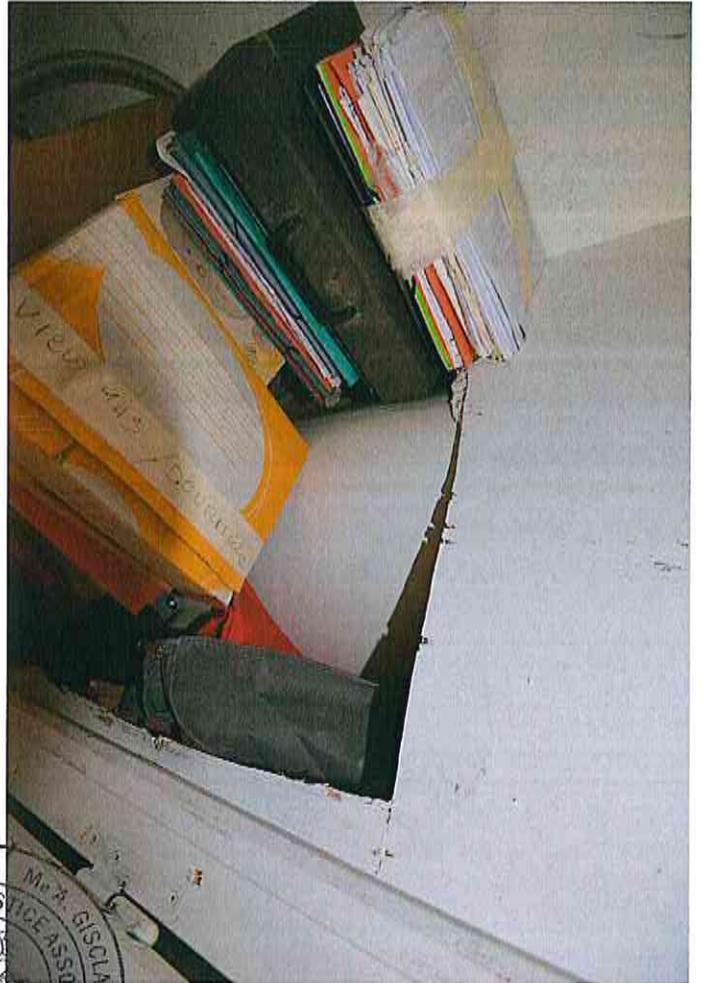
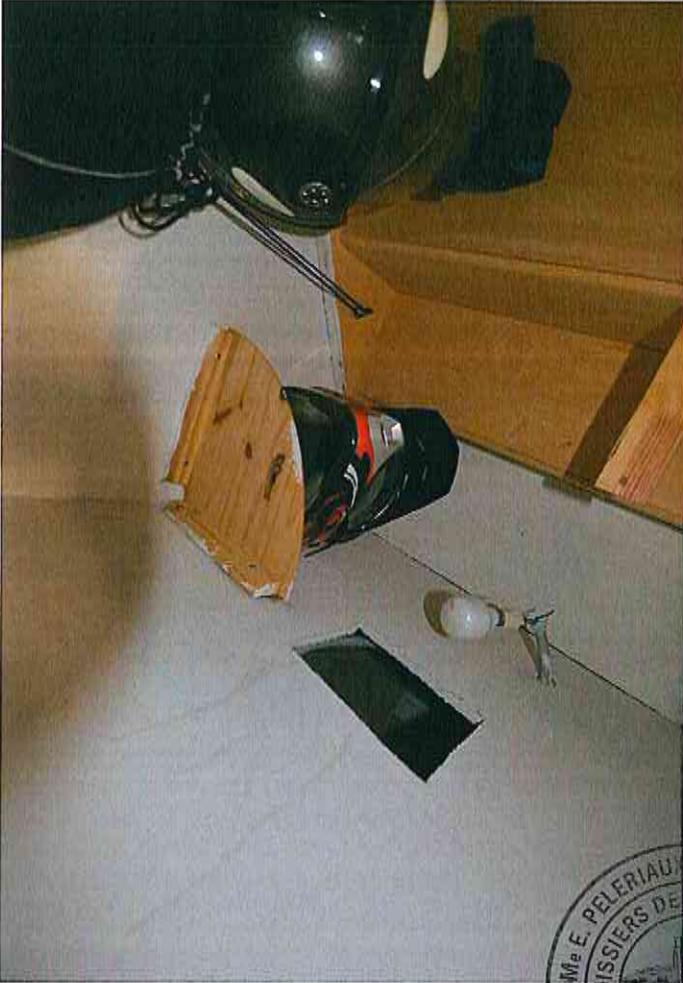
**PORTE D'ENTREE**



**FICHER 3**

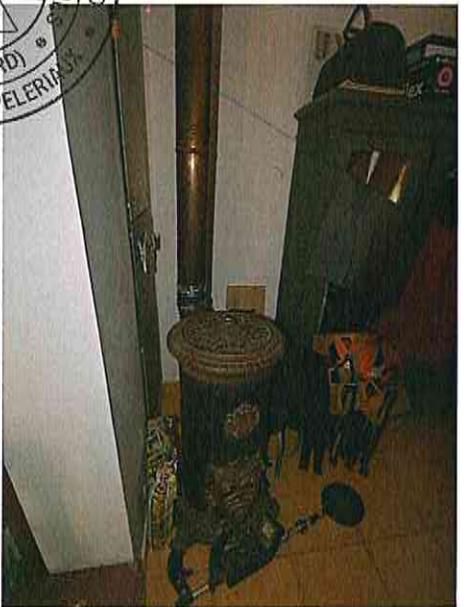
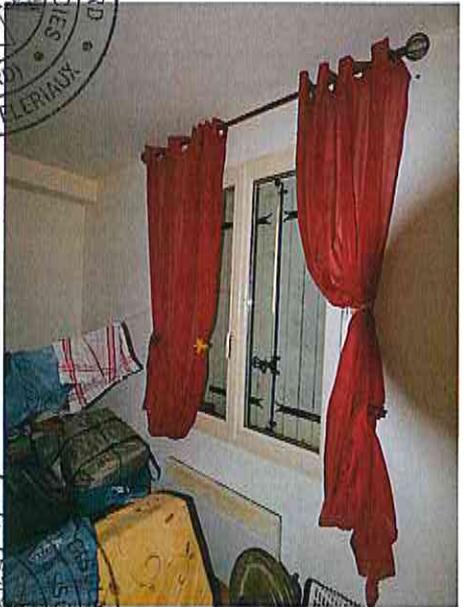
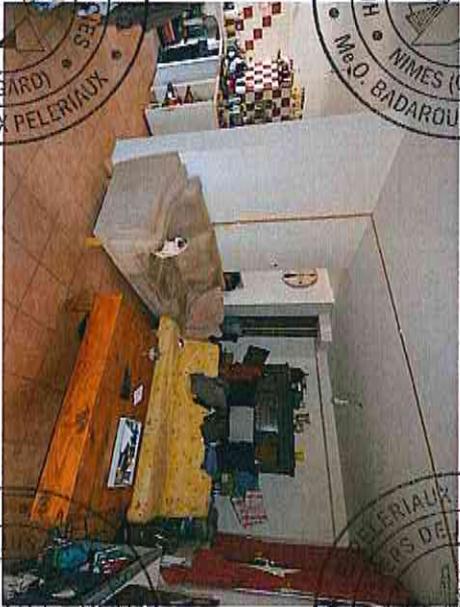
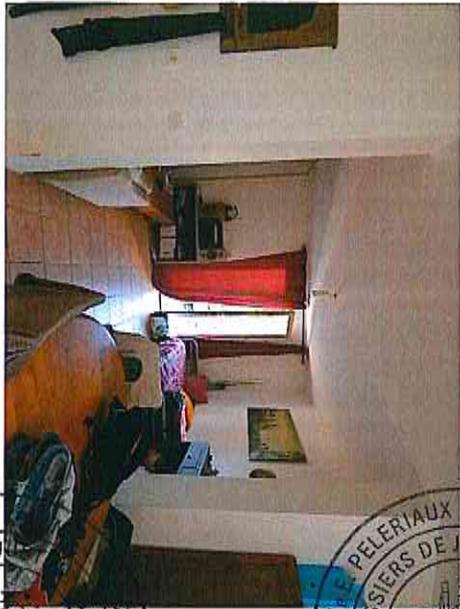
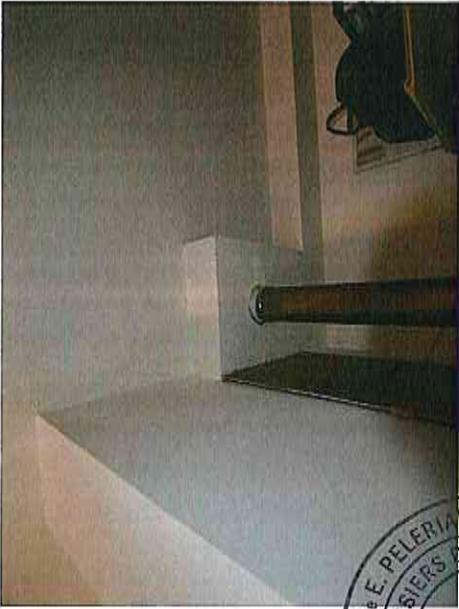
**CUISINE ET PLACARD  
AVEC CUMULUS**





**FICHER 4**

**PIECE A VIVRE**

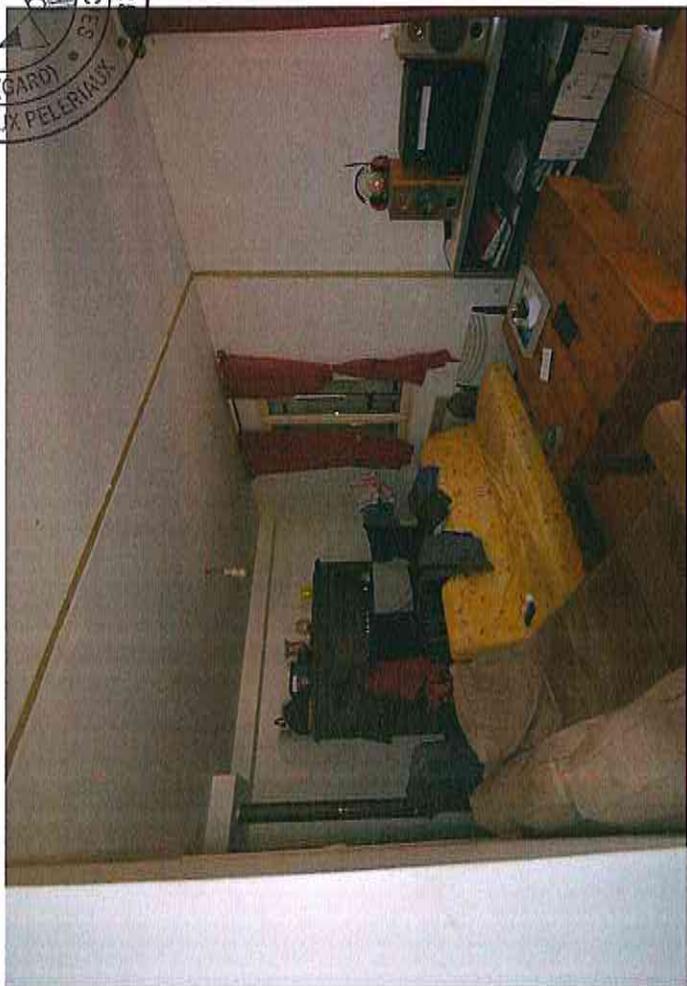
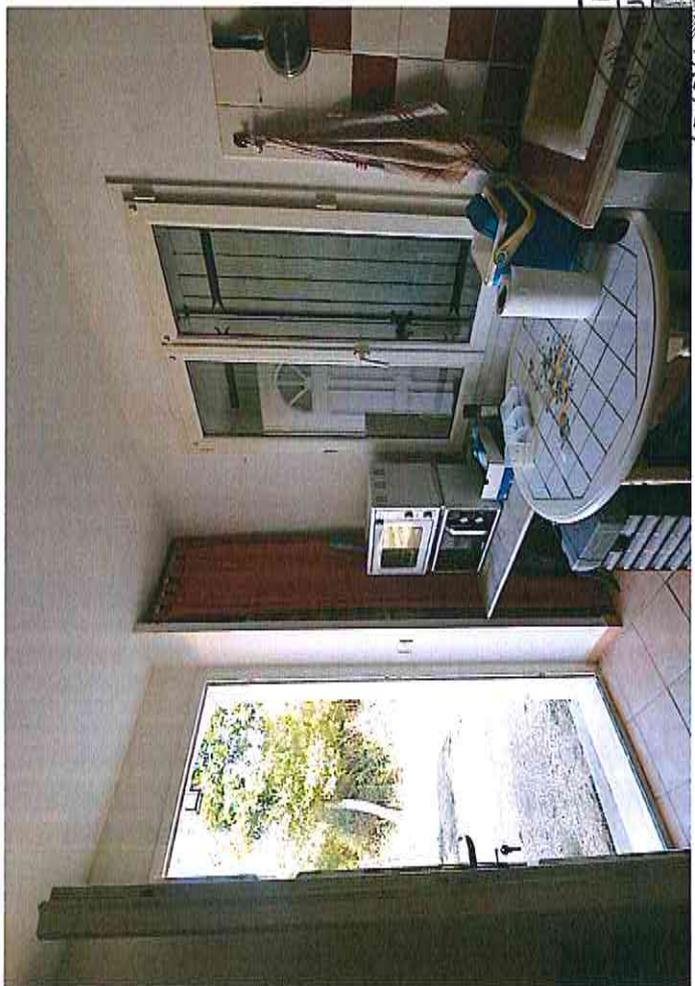


Me E. PELERIAUX  
HUISSIERS DE JUSTICE  
SOCIÉTÉ LA  
NIMES (GARD)  
Me O. BADAROUX PELERIAUX

Me E. PELERIAUX  
HUISSIERS DE JUSTICE  
SOCIÉTÉ LA  
NIMES (GARD)  
Me O. BADAROUX PELERIAUX

Me E. PELERIAUX  
HUISSIERS DE JUSTICE  
SOCIÉTÉ LA  
NIMES (GARD)  
Me O. BADAROUX PELERIAUX

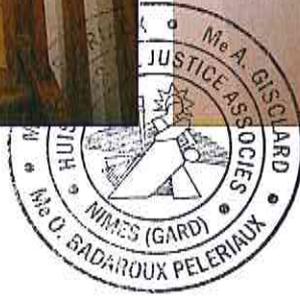
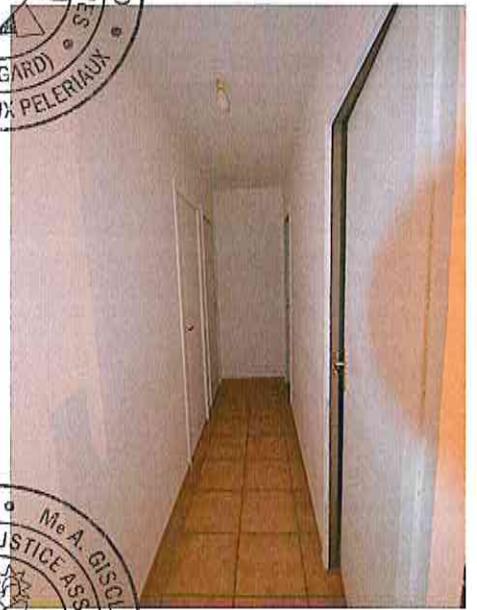
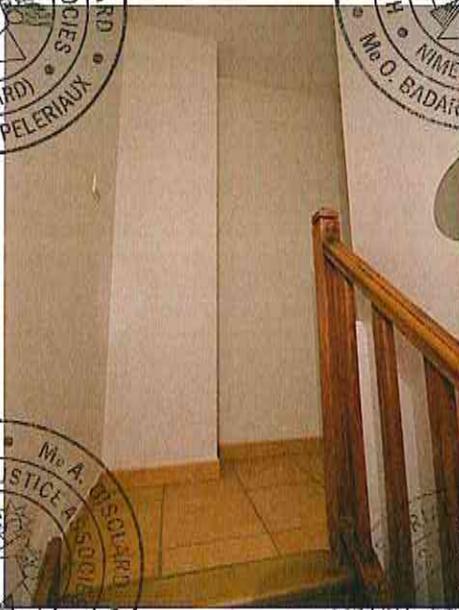
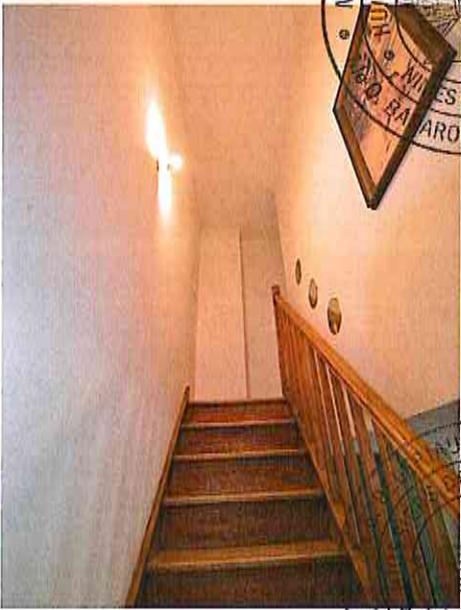
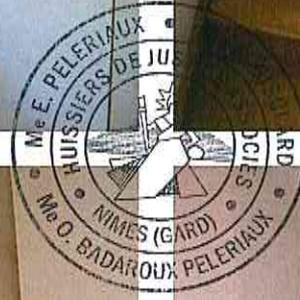
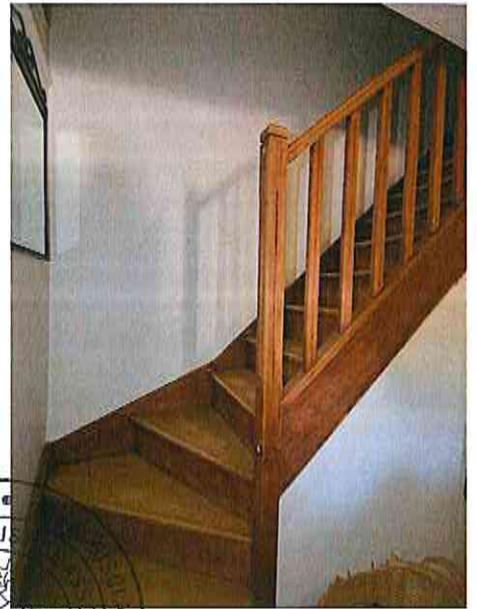
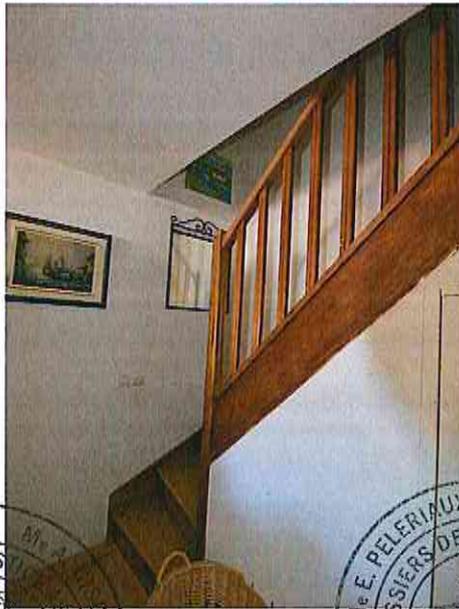
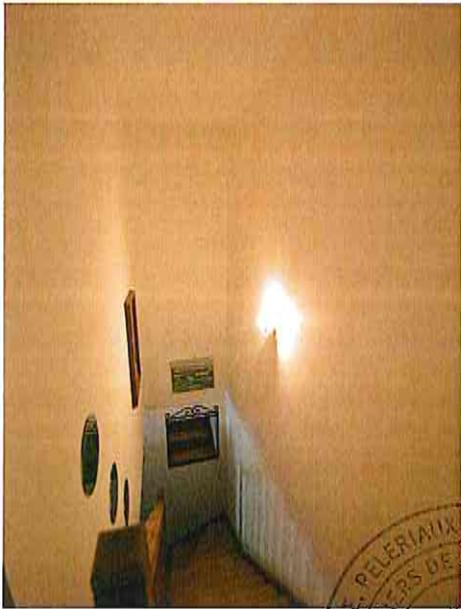
Me E. PELERIAUX  
HUISSIERS DE JUSTICE  
SOCIÉTÉ LA  
NIMES (GARD)  
Me O. BADAROUX PELERIAUX



**FICHER 5**

**CAGE D'ESCALIER**

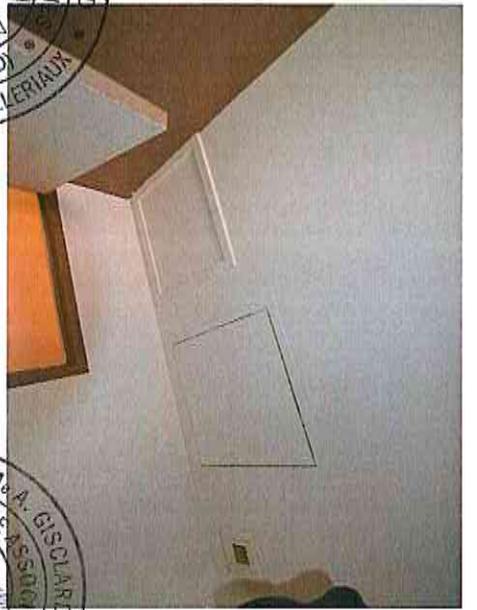
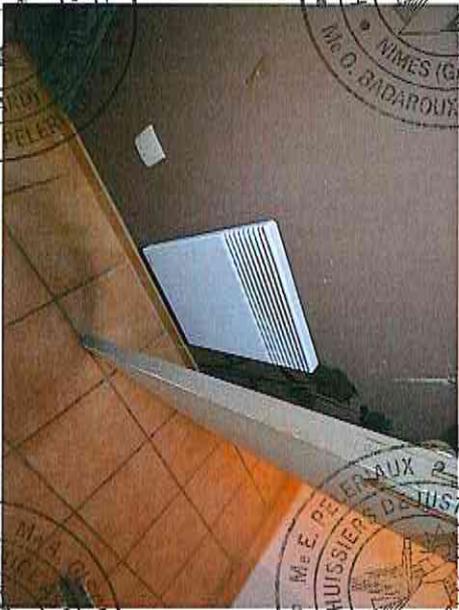
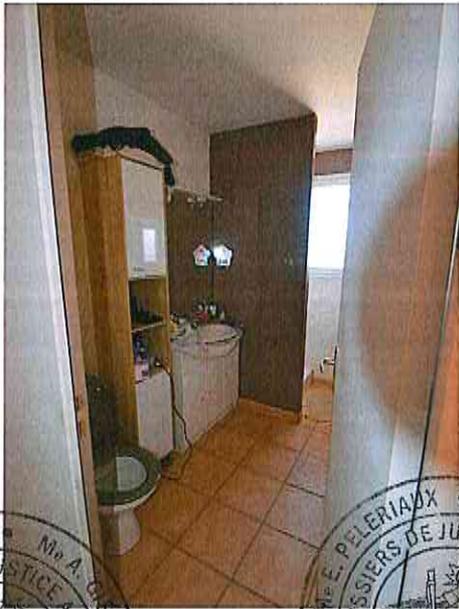
**ET PALIER 1<sup>ER</sup> ETAGE**



**FICHER 6**

**SALLE D'EAU ET WC**

**1<sup>ER</sup> ETAGE**



Me E. PELERIAUX • Me A. GISLARD  
HUISSIERS DE JUSTICE ASSOCIES  
NIMES (GARD)  
Me O. BADAROUX PELEIAUX

Me E. PELERIAUX • Me A. GISLARD  
HUISSIERS DE JUSTICE ASSOCIES  
NIMES (GARD)  
Me O. BADAROUX PELEIAUX

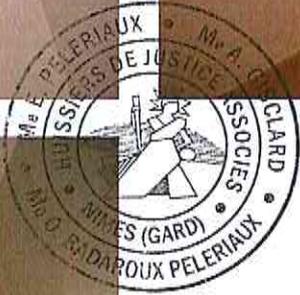
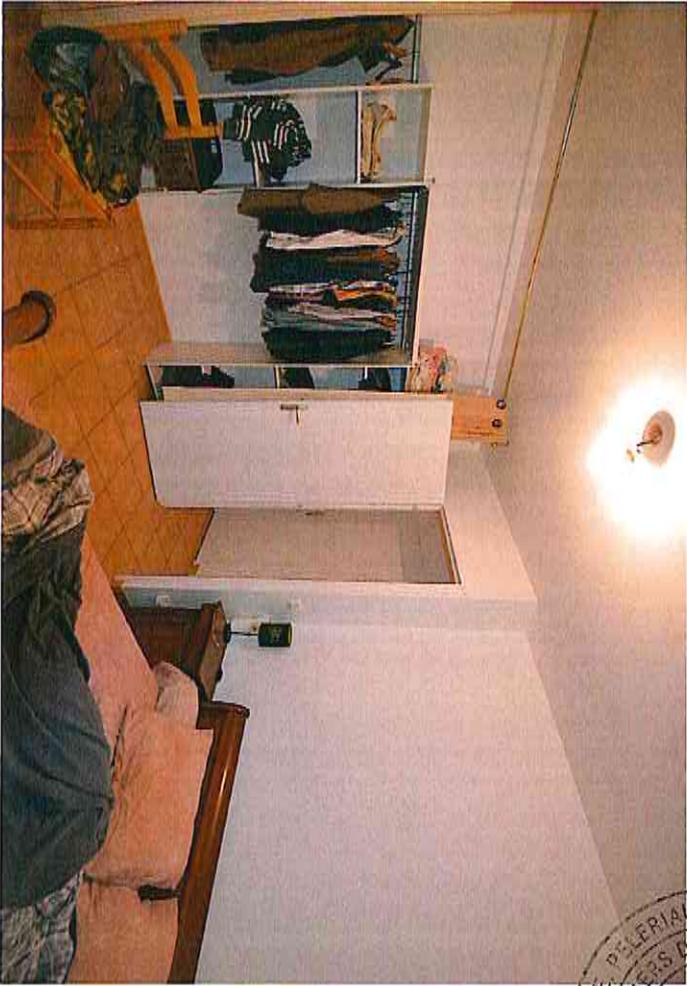
Me E. PELERIAUX • Me A. GISLARD  
HUISSIERS DE JUSTICE ASSOCIES  
NIMES (GARD)  
Me O. BADAROUX PELEIAUX

Me E. PELERIAUX • Me A. GISLARD  
HUISSIERS DE JUSTICE ASSOCIES  
NIMES (GARD)  
Me O. BADAROUX PELEIAUX

**FICHER 7**

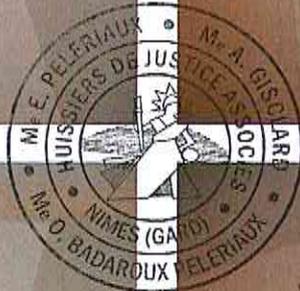
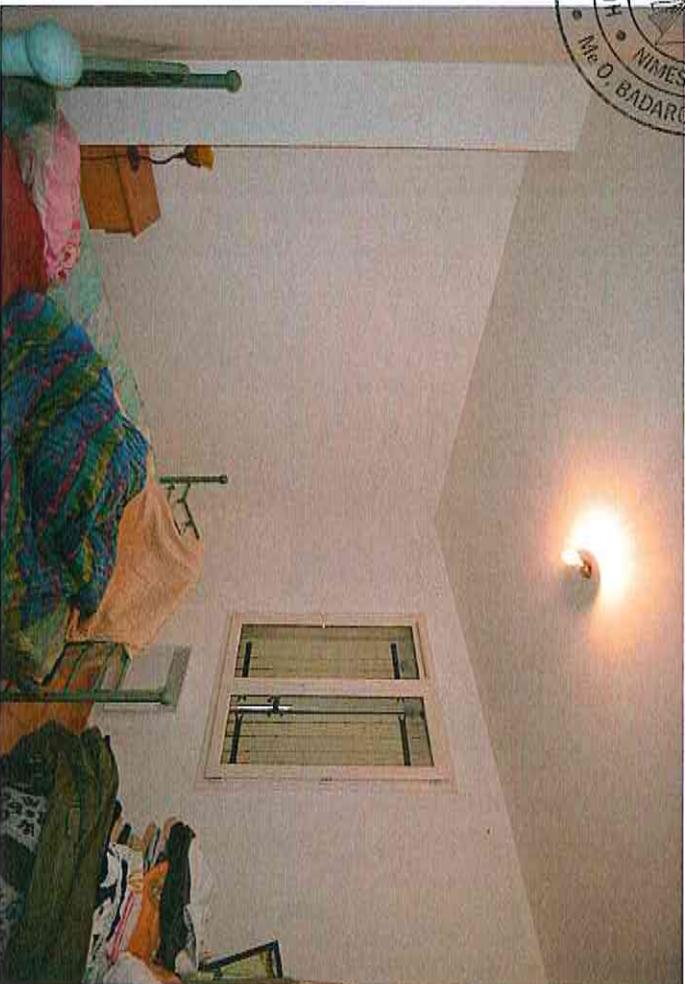
**CHAMBRE 1**

**1<sup>ER</sup> ETAGE**



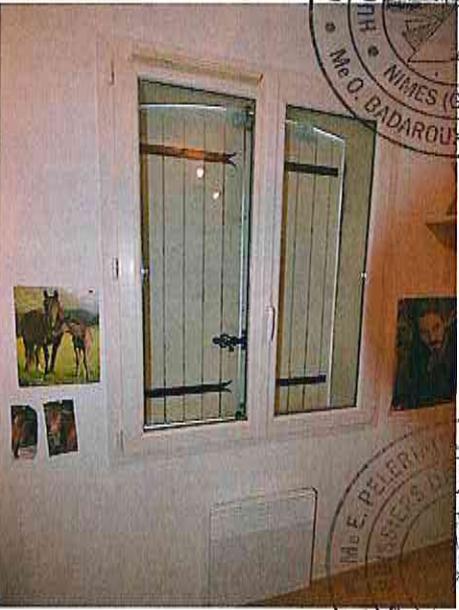
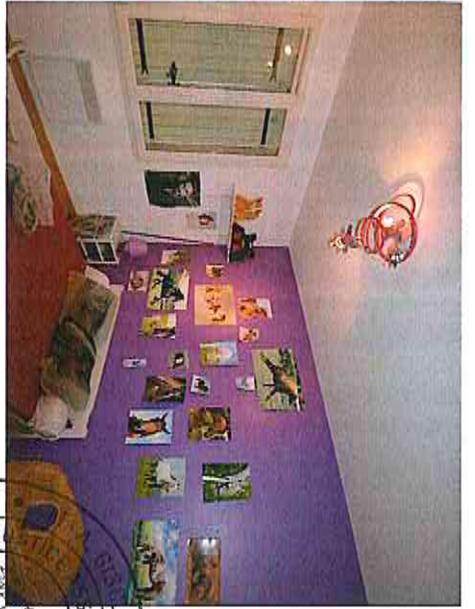
**FICHER 8**

**CHAMBRE 2 1<sup>ER</sup> ETAGE**



**FICHER 9**

**CHAMBRE 3 1<sup>ER</sup> ETAGE**



Me E. PELERIAUX • Me A. GISCLARD  
HUISSIERS DE JUSTICE ASSOCIES  
NIMES (GARD)  
Me O. BADAROUX PELERIAUX

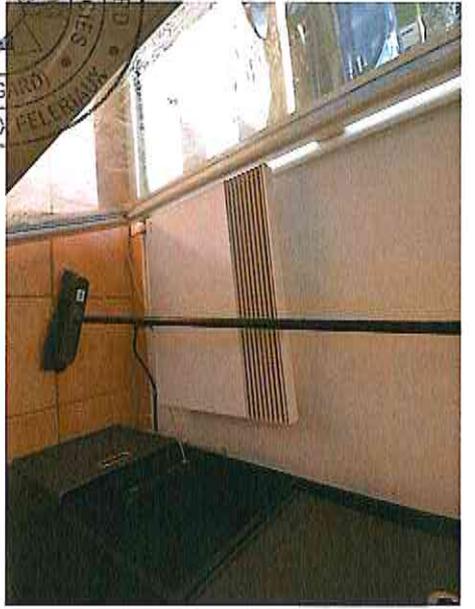
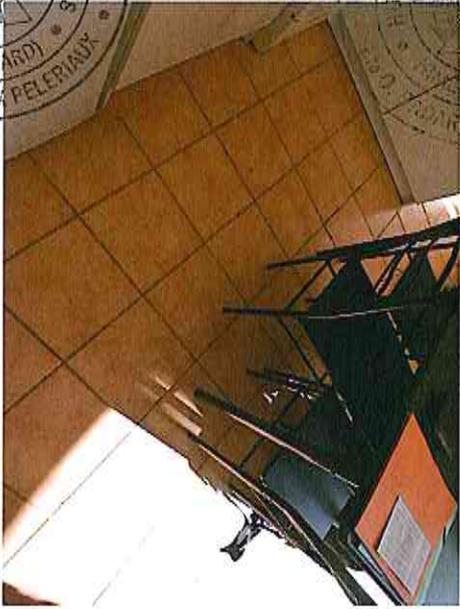
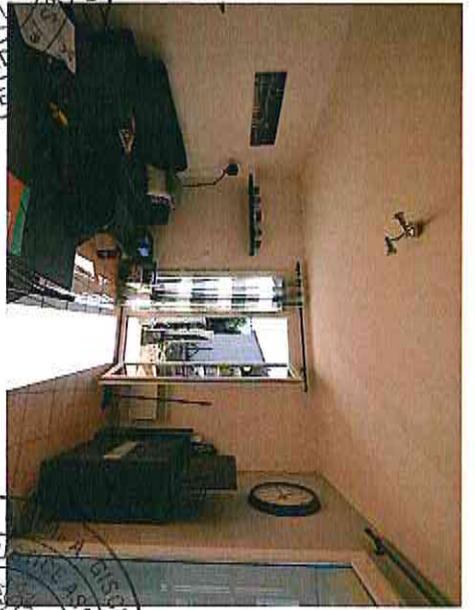
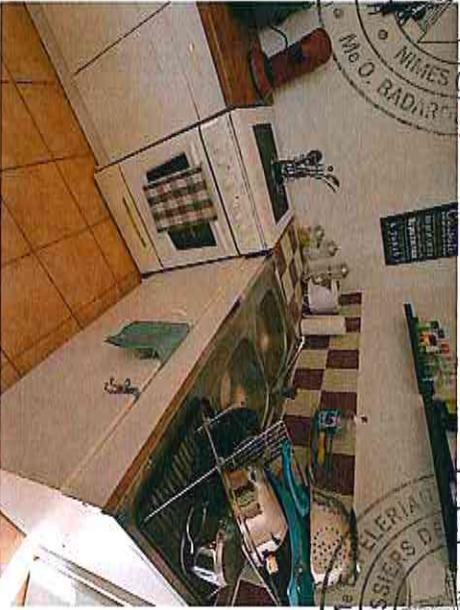
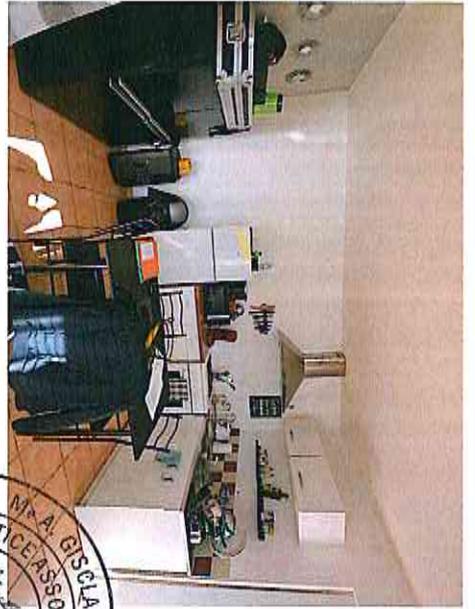
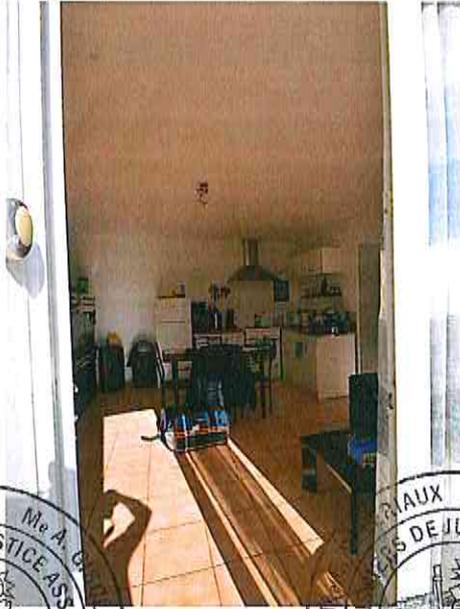
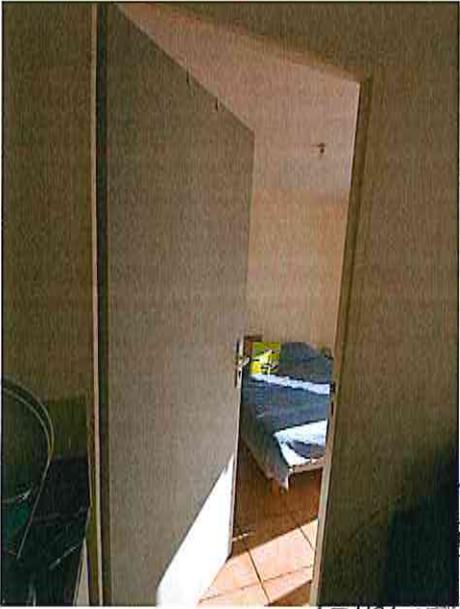
Me E. PELERIAUX • Me A. GISCLARD  
HUISSIERS DE JUSTICE ASSOCIES  
NIMES (GARD)  
Me O. BADAROUX PELERIAUX

Me E. PELERIAUX • Me A. GISCLARD  
HUISSIERS DE JUSTICE ASSOCIES  
NIMES (GARD)  
Me O. BADAROUX PELERIAUX

Me E. PELERIAUX • Me A. GISCLARD  
HUISSIERS DE JUSTICE ASSOCIES  
NIMES (GARD)  
Me O. BADAROUX PELERIAUX

**FICHER 10**

**STUDIO INDEPENDANT EN RDC  
AVEC KITCHENETTE ET  
SALLE DE BAINS**



Me A. GISCARD  
MAITRES DE JUSTICE ASSOCIES  
NIMES (GARD)  
Me O. BADAROUX PELERIANX

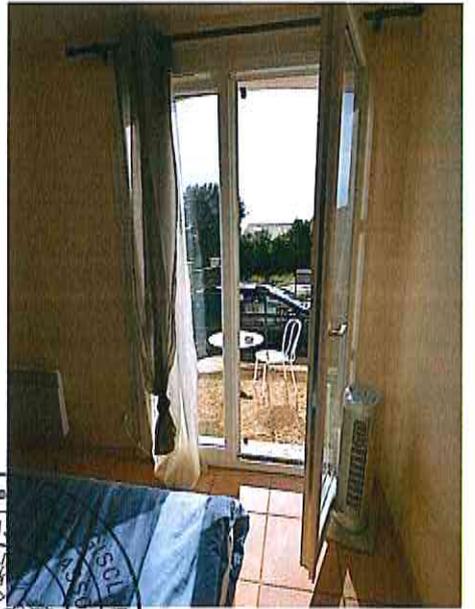
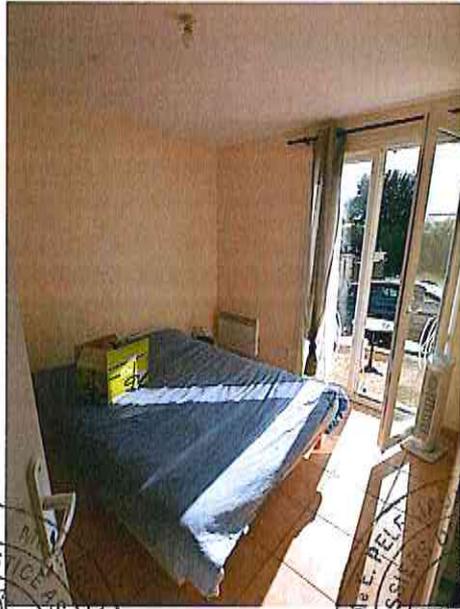
Me A. GISCARD  
MAITRES DE JUSTICE ASSOCIES  
NIMES (GARD)  
Me O. BADAROUX PELERIANX

Me A. GISCARD  
MAITRES DE JUSTICE ASSOCIES  
NIMES (GARD)  
Me O. BADAROUX PELERIANX

Me A. GISCARD  
MAITRES DE JUSTICE ASSOCIES  
NIMES (GARD)  
Me O. BADAROUX PELERIANX

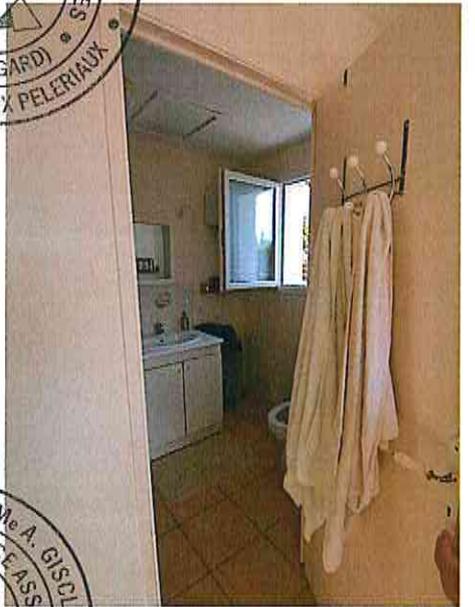
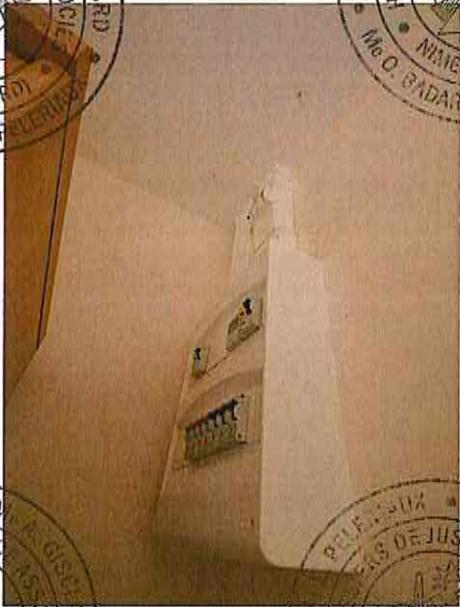
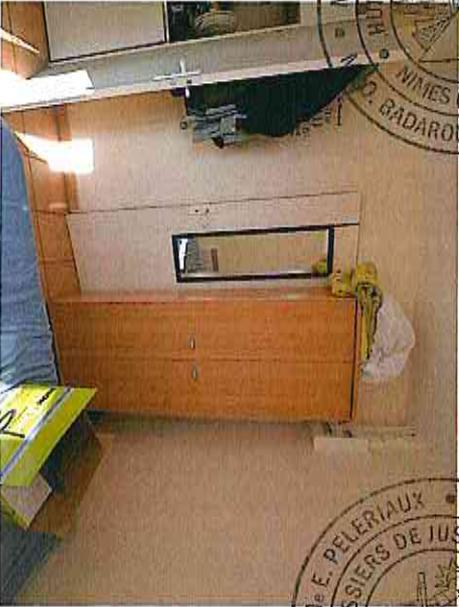
Me A. GISCARD  
MAITRES DE JUSTICE ASSOCIES  
NIMES (GARD)  
Me O. BADAROUX PELERIANX

Me A. GISCARD  
MAITRES DE JUSTICE ASSOCIES  
NIMES (GARD)  
Me O. BADAROUX PELERIANX



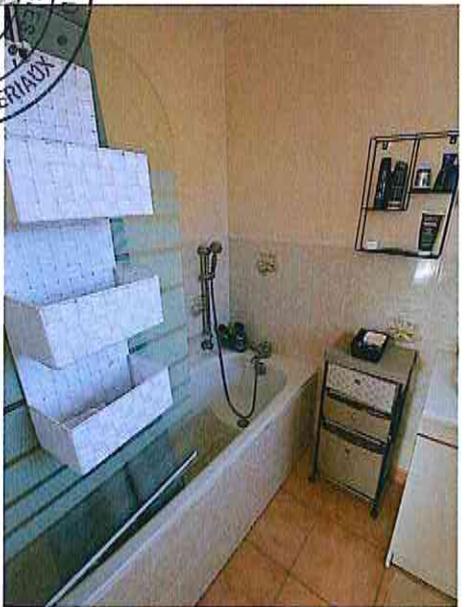
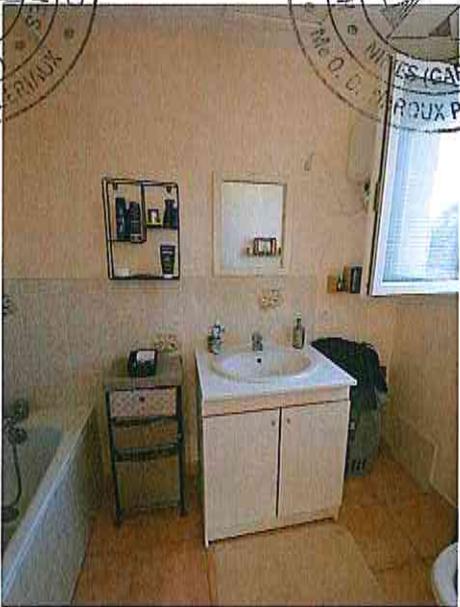
Me E. PELERIAUX • Me A. GISCARD  
HUISSIERS DE JUSTICE ASSOCIES  
NIMES (GARD)  
Me O. BADAROUX PELERIANX

Me E. PELERIAUX • Me A. GISCARD  
HUISSIERS DE JUSTICE ASSOCIES  
NIMES (GARD)  
Me O. BADAROUX PELERIANX



Me E. PELERIAUX • Me A. GISCARD  
HUISSIERS DE JUSTICE ASSOCIES  
NIMES (GARD)  
Me O. BADAROUX PELERIANX

Me E. PELERIAUX • Me A. GISCARD  
HUISSIERS DE JUSTICE ASSOCIES  
NIMES (GARD)  
Me O. BADAROUX PELERIANX



Me E. PELERIAUX • Me A. GISCARD  
HUISSIERS DE JUSTICE ASSOCIES  
NIMES (GARD)  
Me O. BADAROUX PELERIANX

Me E. PELERIAUX • Me A. GISCARD  
HUISSIERS DE JUSTICE ASSOCIES  
NIMES (GARD)  
Me O. BADAROUX PELERIANX

